

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT
DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS
PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS
APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 223 del 16 de Marzo de 2022.-
INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA

Planilla N°:241

| IIC – CABA Base 2009 = 100* | | DICIEMBRE/2021 |
|-----------------------------|--|----------------|
| Código | Descripción | Índice* |
| 01 | Albañilería | |
| 11 | Hormigón elaborado | |
| 011545401 | Hormigón elaborado tipo 215/30 con piedra partida | 3605,3 |
| 12 | Construcción tradicional | |
| 012153101 | Arena limpia, por camión | 4116,5 |
| 012153201 | Piedra partida, por camión | 2809,8 |
| 012154001 | Arcilla expandida, por camión | 0,0 |
| 012347201 | Ladrillón de poliestireno para techo, 12 x 42 x 100 cm, 2 u/m2 | 2803,2 |
| 012354901 | Hidrófugo inorgánico en pasta x tambor de 200 lts | 4590,3 |
| 012373501 | Cascote por camión | 2860,4 |
| 12373502 | Ladrillo común | 4406,4 |
| 12373503 | Ladrillo hueco 8 x 18 x 33 cm | 3789,0 |
| 12373504 | Ladrillo hueco portante 18 x 19 x 33 cm | 3791,8 |
| 12373505 | Teja francesa roja comun 14 u/m ² | 3616,5 |
| 12373506 | Ladrillón cerámico para techo, 13 x (38 a 42) x 25 cm, 8 u/m2 | 3361,8 |
| 12374101 | Yeso blanco, bolsa x 40 kg | 3297,2 |
| 12374201 | Cal hidratada común, bolsa x 20 a 30 kg | 4287,3 |
| 12374202 | Cal aérea, bolsa x 20 a 30 kg | 5313,7 |
| 12374401 | Cemento Portland, bolsa x 50 kg | 3887,9 |
| 12374402 | Cemento para albañilería, bolsa x 40 kg | 4456,7 |
| 12374403 | Pegamento para cerámicos, bolsa x 30 kg | 3755,0 |
| 12375501 | Vigueta pretensada largo 4,00 a 4,20 m | 4302,6 |
| 12412421 | Hierro aletado Fe Ø 8 tipo 2.400 kg/cm2 | 4542,0 |
| 12429431 | Metal desplegado pesado, hoja de 0,70 x 2,00 m | 4244,6 |
| 12429461 | Alambre recocido N° 14 | 5791,9 |
| 13 | Construcción en seco | |
| 13347901 | Silicona neutra transparente, cartucho de 300 cc | 3466,4 |
| 13375301 | Placa roca yeso 2,40, 120 m x 12,5 mm de espesor | 3730,4 |
| 13379301 | Membrana asfáltica 36/40 kg, rollo de 10 m2 | 5228,3 |
| 13379302 | Membrana geotextil, rollo 10 m2 | 4472,8 |
| 13412311 | Chapa ondulada aluminizada/galvanizada N° 25 | 4926,3 |
| 13412651 | Montante de 69 mm x 2,60 m | 5802,6 |
| 13412652 | Solera de 70 mm x 2,60 m | 6231,1 |
| 14 | Pisos y revestimientos | |
| 14272301 | Alfombra de nylon antiestático, alto tránsito | 4066,4 |
| 14373701 | Azulejo 15 x 15 cm, color blanco, caja de 2,50 m2 | 1729,4 |
| 14373702 | Cerámica esmaltada alto tránsito piso/pared de 20 x 20 cm, color blanco, caja de 1 m2 | 3384,7 |
| 14373703 | Baldosa para azótea monococción roja, 20 x 20 a 40 x 40 cm | 2470,7 |
| 14375402 | Loseta para vereda de cemento, granítica 60 x 40 x 4 cm | 3044,6 |
| 14375403 | Mosaico granítico verde alpes 40 x 40 cm, para pulir | 2560,3 |
| 02 | Mármoles y granitos | |
| 20376101 | Mármol importado boticcino, en placa de 20 mm espesor | 3926,7 |
| 20376102 | Granito nacional gris mara o rosa de salto, en placa de 20 mm espesor | 4521,7 |
| 03 | Aberturas | |
| 30316001 | Ventana de madera de abrir 1,50 x 1,10 m con guía para cortina, marco y hojas en madera dura | 3479,1 |
| 30316002 | Puerta placa interior 0,80 x 2,00 m, enchapado en cedro para lustrar, marco chapa 18, para muro de 0,10 m | 4820,1 |
| 30369501 | Cortina de enrollar de PVC reforzada color blanca ó gris claro, de 1,50 x 130 m, completa con eje, enrollador, cinta y topes | 4476,1 |
| 30421201 | Ventana de aluminio corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, aluminio blanco, línea herrero ó similar | 3681,6 |
| 30421202 | Ventana de chapa corrediza 1,50 x 1,10 m, con guía para cortina, marco y hojas en chapa N° 18 | 0,0 |
| 30421203 | Puerta de chapa exterior/interior 0,90 x 2,00 m, resistente al fuego F-60, sin herrajes aprobada por bomberos | 3777,2 |
| 04 | Hierros y aceros | |

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT
DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS
PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS
APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 223 del 16 de Marzo de 2022.-
INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA

Planilla N.º:241

| IIC – CABA Base 2009 = 100* | | DICIEMBRE/2021 |
|---|---|-----------------------|
| Código | Descripción | Índice* |
| 41 Acero inoxidable | | |
| 41412141 | Chapa acero inoxidable 304, hoja de 2,00 x 1,00 m, espesor 2 mm, esmerilada | 4114,9 |
| 42 Hierros | | |
| 42412411 | Hierro macizo redondo o cuadrado de 12 mm, barra de 6,00 m | 4637,1 |
| 42412511 | PNI N° 12 perfil normal doble T N° 12, 6,00 m de largo | 4306,2 |
| 43 Herrajes | | |
| 43429921 | Doble balancín línea sanatorio bronce platil | 4959,1 |
| 43429922 | Cerradura doble paleta reforzada | 3849,3 |
| 43429923 | Tirador redondo Ø 25 mm, bronce platil | 4211,4 |
| 43429924 | Barra antipánico estándar, para hoja simple, sin acceso exterior | 2745,0 |
| 05 Vidrios | | |
| 50371121 | Cristal float transparente, 4 mm de espesor | 4321,5 |
| 06 Maderas | | |
| 61 Nacionales e importadas | | |
| 61312101 | Viga 3"x8" nacional cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m | 4447,3 |
| 61312102 | Tabla 1"x4"a 6" nacional cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m | 3396,4 |
| 61312103 | Viga 3"x8" importada cepillada, 4 caras de 4,00 a 4,40 m | 4240,1 |
| 61312104 | Tabla 1"x4" a 6" importada cepillada, 2 caras de 2,00 a 2,40 m | 3517,4 |
| 062 Placas aglomeradas | | |
| 62314301 | Placa aglomerada comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m | 3914,2 |
| 62314302 | Placa MDF de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m | 3536,9 |
| 62314303 | Placa aglomerada con melamina 2 caras color blanco/blanco comercial, de 18 mm, hoja de 1,83 x 2,60 m | 3844,4 |
| 62314304 | Placa fenolica industrial, de 18 mm, 1,22 x 2,44 m, para encofrado | 3243,3 |
| 07 Materiales para instalaciones sanitarias | | |
| 71 Caños | | |
| 71363201 | Caño (PPN) polipropileno agua fría o caliente, de Ø 1", para roscar, tira de 6,00 m | 5346,7 |
| 71363202 | Caño polietileno agua fría o caliente, de Ø 1", para termofusión, tira de 6,00 m | 4274,0 |
| 71363203 | Caño de PVC Ø 0,110 m, esp., pared 3,2 mm, tira de 4,00 m | 4913,4 |
| 71412731 | Caño de hierro fundido Ø 0,100, tira de 2,00 m | 3660,9 |
| 71415161 | Caño de cobre o latón (estandar) para agua fría/caliente o calefacción, de Ø1/2", tira de 5,00 m | 5180,9 |
| 72 Artefactos y accesorios | | |
| 72372101 | Loza blanca juego de baño estandar, lavatorio tres agujeros chico con columna, inodoro corto, depósito para inodoro de colgar, bidet tres agujeros | 8674,3 |
| 72372102 | Accesorios loza blanco para baño juego para embutir o pegar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple | 8323,6 |
| 72429111 | Grifería juego para baño, tipo cromo "Y", lavatorio, bidet y ducha con transferencia | 5768,9 |
| 72429112 | Grifería para baño discapacitados tipo monocomando quirofano, para lavatorio y ducha con tranferencia | 4105,0 |
| 72429113 | Accesorios metálicos para baño juego para atornillar, compuesto de: 1 jabonera con agarradera, 2 jaboneras simples, 1 porta vaso y cepillos, 1 porta rollo y 1 percha simple | 5977,4 |
| 72429114 | Barras articuladas para baño discapacitados, lateral inodoro, barras ménsula lateral lavatorio, barras fijas de 50 cm c/u, silla plegable para ducha | 5699,5 |
| 72429115 | Bañera de chapa porcelanizada blanca, 1,50 x 0,70 m | 6953,4 |
| 72429991 | Mesada de acero inoxidable 304, de 1,50 x 0,60 m, con bacha de 0,60 x 0,40 x 0,20 m aprox. | 3567,7 |
| 9 Materiales para instalaciones de gas y calefacción | | |
| 91 Caños | | |
| 91363204 | Caño (PEX) de polietileno reticulado, de Ø 20 x 2 mm, rollo de 300 m | 4213,4 |
| 91412771 | Caño hierro negro con revestimiento epoxi Ø 1", tira de 6,40 m | 4861,0 |
| 91412772 | Caño de chapa galvanizada de Ø 4", tira de 1,00 m | 4816,7 |
| 92 Artefactos | | |
| 92448211 | Cocina 4 hornallas, horno y parrilla, para gas natural, color blanca estandar | 2194,4 |
| 92448221 | Calefactor tiro balanceado, para gas natural, 5.000 kcal/h | 1771,4 |
| 92448261 | Calefón tiro balanceado lateral, para gas natural, 14 lts. | 2412,6 |
| 92448262 | Termotanque para gas natural, 150 lts | 2818,5 |
| 93448251 | Caldera mural dual, agua caliente y calefacción, 20.000 a 30.000 Kcal/h, tiro balanceado, para gas natural | 5431,3 |

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT
DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS
PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS
APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 223 del 16 de Marzo de 2022.-
INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA

Planilla N°:241

| IIC – CABA Base 2009 = 100* | | DICIEMBRE/2021 |
|-----------------------------|--|----------------|
| Código | Descripción | Índice* |
| 10 | Equipos contra incendios | |
| 100439231 | Hidrante juego completo para caño de Ø 0,045 m, compuesto por: gabinete de chapa con puerta para vidrio, lanza fija y manguera de 20 m | 2473,9 |
| 100439232 | Matafuego triclase ABC, de 5 kg | 3671,2 |
| 11 | Materiales para instalaciones eléctricas | |
| 110429992 | Caja rectangular 10 x 5 cm, en chapa para instalación eléctrica | 2855,4 |
| 110462121 | Llave termomagnética para 20 amper bipolar | 3955,2 |
| 110463401 | Cable unipolar antiflama 2,5 mm ² , por rollo de 100 m | 5526,6 |
| 110465311 | Artefacto de iluminación fluorescente blanco estandar externo sin louvre, para 2 tubos fluorescentes de 36 watts c/u, completo: tubos, arrancadores y balastos | 2445,8 |
| 110465391 | Artefacto proyector para mercurio halogenado 1.000 watts, para intemperie, completo | 2583,1 |
| 12 | Pinturas y afines | |
| 120333401 | Aguarrás mineral lata de 20 lts. | 3274,5 |
| 120351101 | Barniz marino con protección ultravioleta, lata de 20 lts. | 3941,0 |
| 120351102 | Esmalte sintético color blanco brillante, lata de 20 lts | 3603,2 |
| 120351103 | Pintura epoxi 2 componentes, lata de 4 lts. COMPLETO (3 L + 1 L) | 3745,1 |
| 120351104 | Látex para exterior acrílico lata de 20 lts. | 4028,6 |
| 120351105 | Látex para interior mate lata de 20 lts. | 4051,9 |
| 120351106 | Lija para muros o maderas, grano 180 | 3255,4 |
| 120351107 | Fijador sellador al agua lata de 20 lts. | 3383,3 |
| 120351108 | Enduido interior, lata de 20 lts | 2951,2 |
| 13 | Asfaltos carreteros | |
| 130379401 | Emulsión asfáltica CRR 1 (IRAM 6691) | 4065,3 |
| 130379402 | Cemento asfáltico 50 / 60 (IRAM 6604) | 4337,8 |
| 130379404 | Asfaltos modificados 50 / 60 con polímeros (IRAM 6596) | 4304,7 |
| 14 | Combustibles | |
| 140333101 | Nafta especial 95 octanos x litro | 3381,8 |
| 140333601 | Gasoil x litro | 4101,4 |
| 15 | Servicios de alquiler | |
| 152 | Andamios | |
| 152731224 | Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos | 2149,6 |
| 155 | Volquete | |
| 155444281 | Volquete 5 m3 | 2906,6 |
| 156 | Fletes | |
| 156643501 | Camioneta tipo F-100, hasta 1.000 kg de carga, mínimo 2 hs | 2541,2 |
| 156643502 | Camión playo caja de 4 a 7 m de largo, mínimo 4 hs | 1485,3 |
| 16 | Equipo, maquinaria y herramientas para amortización | |
| 161 | Herramientas de mano | |
| 161612651 | Taladro de obra con percutora mandril de 13 mm, potencia 700 watts | 3938,6 |
| 161612652 | Amoladora de mano 7", potencia 2.700 watts, 8.500 RPM | 4393,8 |
| 161612653 | Rotomartillo SDS, capacidad Ø 32 mm, potencia golpe: 7,5 Joule-Velocidad, giro: 730 RPM, velocidad de golpe: 4.100 p/min | 3808,0 |
| 162 | Andamios | |
| 162421901 | Andamio prearmado 1 juego de: 2 laterales portantes, 2 largueros, 2 diagonales, 3 tablonces metálicos | 2708,5 |
| 163 | Maquinarias | |
| 163444401 | Hormigonera de volteo, 300 lts., de capacidad nominal, motor trifásico | 2122,9 |
| 164 | Equipo autopropulsado | |
| 164444251 | Cargador frontal tipo "bobcat" | 3271,9 |
| 17 | Equipamiento | |
| 170432201 | Bomba centrífuga 1 HP, columna de agua 20 m, caudal 4.000 l/h Monofásica | 3753,0 |
| 170439121 | Equipo de aire acondicionado tipo "splits" 6.000 frigorías/hora, frío solo | 2261,9 |
| 18 | Varios | |
| 181 | Árboles y afines | |

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PUBLICOS Y HABITAT
DIRECCIÓN GENERAL DE VARIACIONES DE COSTOS
PLANILLA PARA REDETERMINACIÓN DE PRECIOS
APROBADA POR RESOLUCIÓN N.º 223 del 16 de Marzo de 2022.-
INDICADORES SUMINISTRADOS POR DGEyC. CABA

Planilla N°:241

| IIC – CABA Base 2009 = 100* | | DICIEMBRE/2021 |
|------------------------------------|--|-----------------------|
| Código | Descripción | Índice* |
| 181346191 | Fertilizante nitrógeno, fósforo y potasio (NPK) | 2651,7 |
| 181611121 | Árbol tipo: fresno americano o blanco (Fraxinus americana) de 10 a 15 lts | 2891,1 |
| 181611122 | Césped en paños tipo gramillón de campo | 3760,2 |
| 182 Artículos de limpieza | | |
| 182342301 | Lavandina bidón de 5 lts. | 3546,2 |
| 182353221 | Detergente bidón de 5 lts. | 3565,4 |
| 182364101 | Bolsas de polietileno para basura tipo consorcio, de 1,00 x 0,80 m aprox., espesor 50/60 micrones, pack de 50 bolsas | 3776,2 |

**Datos provisorios.*

Fuente: Dirección General de Estadística y Censos (Ministerio de Hacienda GCBA)

en base a datos de la Encuesta de Índices de Insumos de la Construcción de la Ciudad de Buenos Aires.

IPCBA Base julio 2011-junio 2012 = 100*

| | |
|---------------------------|---------|
| Nivel General | 2060,55 |
| Transporte | 2100,20 |
| Comunicaciones | 1422,62 |
| Bienes y servicios varios | 1739,34 |

**Base julio 2011-junio 2012 = 100*

**Datos provisorios.*

(1) Base enero de 2009 = 100

(a) Valor de la celda con carácter indicativo.